

## 申し込みに必要な書類（千綿が丘団地用）

**①・②・③. 町営住宅入居申込書・参考資料・同意書** 【全員必須】

必要事項をご記入の上、必ずご提出下さい。

**④. 健康保険証の写し** 【全員必須】

社会保険証・組合保険証・船員保険証・国民健康保険証等を持参し、ご提示ください。  
(または原本をコピーしたものをお提出下さい。)

**⑤. 住民票謄本** 【全員必須】

入居予定家族全員が記載されているもので、続柄の確認ができるものを提出してください。  
**同意書の提出で省略できます。**

**⑥. 納税証明書（未納がない証明）** 【全員必須】

官公庁発行の（国民健康保険税を含む）の納税証明書を提出してください。  
(取得可能な最新年の証明書の提出をお願いします)

**⑦. 収入を証明する書類** 【全員必須】

**同意書の提出で省略できます。**

◎ 入居しようとする親族で、現在収入のある方は全員、下記区分に該当する書類を提出して下さい。

給与所得者 (サラリーマン)	官公庁発行の <u>所得証明書</u> 、または直近の <u>源泉徴収票</u> を提出して下さい。 ※ ただし、今年新たに就職・転職された方については、所定の用紙に勤務先から証明を受けて下さい。(勤務証明書)
事業所得者 (自営業者)	官公庁発行の <u>所得証明書</u> 、または直近の <u>申告書の写し</u> （受付印のあるもの）を提出して下さい。 ※ 1月2日以降に事業を始められた方は収支明細書に記入の上、提出して下さい。
年金・恩給受給者	官公庁発行の <u>所得証明書</u> を提出して下さい。 ※ 1月2日以降に年金等を受給開始された方は、証明書の写し又は年金等のハガキを提出して下さい。

◎ 今年新たに就職・転職された方については、所定の用紙に勤務先から証明を受けて提出して下さい。  
**(勤務証明書)**

**⑧. 家賃通帳等                   【該当者のみ】**

現在の借家・アパートの家賃が証明できる書類（領収書、契約書、振込先の預金通帳等）を  
ご提示ください。

**⑨. 婚約証明書                   【該当者のみ】**

入居予定日から3ヶ月以内に結婚される方は、証明書に必要事項を記入押印して提出してください。

**⑩. 退職予定証明書                   【該当者のみ】**

入居予定家族の中で、受付期間の末日までに退職される方がいる場合は、  
退職予定証明書を勤務先から発行してもらい提出してください。

**⑪. 無職証明書                   【該当者のみ】**

無職・無収入申立書兼誓約書もしくは雇用保険受給資格者証や離職票をお持ちの場合は写しを添付してください。

**⑫. 身障者手帳等の写し                   【該当者のみ】**

心身障害者のいる世帯は、身体障害者手帳・戦傷病者手帳・その他障害者であることが証明できる書類を  
持参し、ご提示ください。（または原本をコピーしたものをご提出下さい。）

**⑬. 自活状況申立書                   【該当者のみ】**

単身で申し込まれる方は、「自活状況申立書」に必要事項を記入押印して提出してください。

※1 生活保護適用者は、福祉事務所長の証明書を提出してください。

※2 その他必要に応じて書類を提出していただく場合もあります。

## 申込資格

1. 高齢者や障害者の方を除き、原則として一緒に住む親族等があること。
2. 条例に定める収入が、特別な場合を除き月額15万8千円を超えないこと。ただし、この場合の収入月額とは、給与月額ではなく、所得控除後の金額から、各扶養等控除を差し引いた後の金額になります。詳しくは係へお問合せ下さい。家賃は収入月額によって変動します。
3. 現在、住宅に困っていることが明らかな者であること。  
持ち家やアパートを所有している方は原則として申し込みできません。
4. 税金を滞納していないこと。
5. 入居申込者及び同居予定者が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。

# 町営住宅募集のしおり(千綿が丘団地用)

## ■ 申込書類一覧表

No.	書類名	全員提出	該当者のみ提出	備考
①	町営住宅入居申込書	○		別紙
②	参考資料	○		別紙
③	同意書	○		別紙
④	健康保険証の写し	○		
⑤	住民登録簿	○		※同意書提出で省略可
⑥	納税証明書	○		未納がない証明書 (取得可能な最新年の証明書)
⑦	収入を証明する書類	○		所得証明書、源泉徴収票など (取得可能な最新年の証明書) ※同意書提出で省略可
⑧	家賃通帳等		該当する者	借家・アパートの方
⑨	婚約証明書		該当する者	結婚予定の方
⑩	退職予定証明書		該当する者	
⑪	無職証明書		該当する者	
⑫	身障者手帳等の写し		該当する者	
⑬	自活状況申立書		該当する者	単身入居希望の方

※ 詳しくは、「申込に必要な書類」に記載

## 【注意事項】

### ■ 入居申込にあたり下記事項は必ず守ってください。

- (1) 駐車場1台分の駐車スペースあり、2LDK・3LDKは最大2台まで駐車可能。(月額3,000円)。
- (2) 団地内でペットは飼わない。
- (3) 団地内の他の入居者に対して、迷惑を及ぼすような行為は行わない。
- (4) 入居申込者及び同居予定者が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。

### ■ 住宅入居決定の際の連帯保証人は、下記事項を満たす方2名となっています。

- (1) 独立した生計を営んでいること。
- (2) 一定の職業(パート可)を有し、収入が入居者と同等以上であること(概ね60才以下の者～年金受給者は該当しません)
- (3) 世帯主またはそれに準ずる者であること(生計維持の中心者)
- (4) 税その他公共料金等の滞納者でないこと

### ■ 入居者の際には、敷金(家賃の3ヶ月分)が必要です。

※ 不明な点がありましたら、東彼杵町役場 建設課管理係へお尋ねください。

電話 0957-46-1363(直通)